

WYKAZ

nieruchomości położonych w Brzeźnicy

Gmina Dębica stanowiących własność Gminy Dębica przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Kw i katastru nieruchomości :	Powierzchnia w ha użytki w klasach	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość opłat z tytułu najmu w stosunku miesięcznym	Termin wnoszenia opłat	Okres najmu
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki 90/22 o powierzchni 0,31 ha oraz 90/23 o powierzchni 0,19ha, zabudowane budynkiem szkoły stanowiąca własność Gminy Dębica objęta KW Nr RZ1D/00038959/9 oraz RZ1D/00054140/3 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Dębicy	Część działek przeznaczona do najmu: 0,0300 ha Bi- 0,0300ha	Przedmiot najmu stanowi lokal na potrzeby niepublicznego przedszkola zlokalizowany na parterze budynku szkoły w Brzeźnicy powierzchni użyt. 158m ² . W skład lokalu wchodzi następujące pomieszczenia: - 2 sale dydaktyczne z łazienkami o pow. użytkowej 101m ² - część szatni, zaplecze kuchenne (kuchnia+ zmywalnia), pomieszczenia magazynowe przy kuchni, część korytarza o pow. użytkowej 57m ² Umożliwia się korzystanie z dodatkowych pomieszczeń do realizacji zadań dydaktycznych z zakresu kultury fizycznej i sportu (sala gimnastyczna, sala korekcyjna) oraz z przyszkolnego placu zabaw.	Pomieszczenie z przeznaczeniem na potrzeby niepublicznego przedszkola do prowadzenia placówki nieferyjnej z możliwością przerwy wakacyjnej nie dłuższej jak jeden miesiąc.	Czynsz obejmuje zużycie mediów. Kwota czynszu w wysokości 3150,00 zł netto + należny podatek VAT. Kwota będzie waloryzowana w I kwartale roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa GUS	do 20 dnia każdego miesiąca	1 rok w terminie od 1 września 2021 do 31 sierpnia 2022 r.

Dębica, dnia 20 lipca 2021 r.